

Heden, de achttiende november  
negentienhonderd drieëntachtig, verschenen voor mij,  
Mr. Geert Gast, notaris ter standplaats Leeuwarden:  
 1. de heer Jan Schaafsma, voorzitter van de Raad van Arbeid  
 te Leeuwarden, wonende te Leeuwarden, Fonteinstraat 4, en  
 2. de heer Mr. Boele Olthof, secretaris van de Kamer van  
 Koophandel en Fabrieken voor Friesland te Leeuwarden,  
 wonende te Leeuwarden, Nieuw Rapenburg 15,  
 volgens hun verklaring ten deze handelende in hun hoedanig-  
 heid van respectievelijk voorzitter en secretaris van de te  
Leeuwarden gevestigde stichting "Stichting Culturele Centra  
Leeuwarden" en als zodanig tezamen deze stichting overeen-  
 komstig artikel 7 lid 1 harer statuten rechtsgeldig vertegen-  
 woordigende.

De comparanten verklaarden:  
 dat bij besluit van de Raad der Gemeente Leeuwarden de  
 dato zesentwintig januari negentienhonderd zeventig nummer  
 164, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Friesland bij  
 besluit van zeventien april daarna nummer 4972, de statuten  
 zijn vastgesteld van de stichting "Stichting Culturele Centra  
Leeuwarden",

dat de bedoelde statuten zijn vastgelegd bij akte op  
 dertien mei negentienhonderd zeventig verleden voor de des-  
 tijds te Leeuwarden standplaats hebbende notaris W. Goinga,

dat de statuten nadien niet zijn gewijzigd,

dat door de Raad der Gemeente Leeuwarden overeenkomstig  
 het bepaalde in artikel 20 van de statuten is besloten wijzi-  
 gingen aan te brengen in de artikelen 1 en 4, zulks bij  
 besluit van vijf april negentienhonderd drieëntachtig, nummer  
 4716, van welk besluit een copie aan deze akte is vastge-  
 hecht.

Vervolgens verklaarden de comparanten ter uitvoering van  
 laatstbedoeld besluit, dat de statuten van de stichting thans  
 luiden als volgt:

STATUTEN:

Naam en zetel.

Artikel 1:

1. De stichting draagt de naam "Stichting Cultureel Centrum  
"De Harmonie"."

2. De stichting is gevestigd te Leeuwarden.

Doel.

Artikel 2:

De stichting heeft ten doel het bevorderen van het culturele  
 leven in Leeuwarden mede gelet op de functie van deze stad  
 als hoofdstad van de provincie Friesland.

Middelen.

Artikel 3:

1. De stichting tracht haar doel te bereiken door:

- a. het beheren en exploiteren van gebouwen en terreinen met de daartoe behorende inventaris, welke aan de stichting in eigendom toebehoren of waartoe zij krachtens zakelijk of persoonlijk recht is gerechtigd of die de gemeente Leeuwarden haar in beheer en exploitatie heeft gegeven, overeenkomstig het doel waarvoor die gebouwen en terreinen krachtens hun inrichting meer in het bijzonder zijn bestemd;
  - b. het ontplooiën van culturele activiteiten en het organiseren van culturele evenementen in de onder a bedoelde gebouwen;
  - c. alle andere wettige middelen, die voor het doel van de stichting bevorderlijk kunnen zijn.
2. Onder beheren en exploiteren als in het vorige lid bedoeld wordt verstaan zowel het bezigen vanwege de stichting zelf van de gebouwen en terreinen met de daartoe behorende inventaris overeenkomstig hun doel, als het verhuren, verpachten of in gebruik geven van de gebouwen en terreinen met de daartoe behorende inventaris overeenkomstig hun doel.

Bestuur.

Artikel 4:

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit negen personen, te benoemen door de raad der gemeente Leeuwarden op voordracht van burgemeester en wethouders van Leeuwarden.
2. Het bestuurslidmaatschap eindigt door:
  - a. overlijden;
  - b. het nemen of krijgen van ontslag;
  - c. het verstrijken van een periode van drie jaren te rekenen van de benoeming af.
3. Aan een lid van het bestuur kan door de raad der gemeente Leeuwarden ongevraagd ontslag worden verleend op voorstel van burgemeester en wethouders van Leeuwarden of van het bestuur der stichting gedaan overeenkomstig een besluit, genomen in zijn vergadering met gewone meerderheid van stemmen, die van de betrokkene niet meegerekend. De betrokkene zal gelegenheid worden gegeven zich tegenover de gemeenteraad terzake van de tegen hem ingebrachte bezwaren te verdedigen, hetzij schriftelijk, hetzij op zodanige wijze als de gemeenteraad nodig zal oordelen. Tot lid van het bestuur kan niet worden benoemd of herbenoemd een persoon, die de leeftijd van zeventenzestig jaar heeft bereikt.
4. Degene, die in een tussentijdse vacature is benoemd, treedt af op het tijdstip, waarop het lid in wiens plaats hij is benoemd, had moeten aftreden.
5. Een ingevolge het tweede lid onder c aftredend lid is terstond herbenoembaar.

Dagelijks bestuur.

Artikel 5:

1. De voorzitter wordt door de raad der gemeente Leeuwarden in functie benoemd. Het bestuur kiest uit zijn midden een tweede voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en penningmeester kunnen in één

persoon worden gecombineerd.

2. De voorzitter, de secretaris en de penningmeester vormen tezamen het dagelijks bestuur. Zijn de functies van secretaris en penningmeester in één persoon verenigd, dan is de tweede voorzitter lid van het dagelijks bestuur.

3. Het bestuur voorziet uit zijn midden in eventuele tijdelijke vervanging van de secretaris en de penningmeester.

Bestuursbevoegdheden.

Artikel 6:

1. Alle bevoegdheden ten aanzien van de stichting berusten bij het bestuur, voorzover bij of krachtens deze statuten niet anders is bepaald.

2. Het dagelijks bestuur is belast met:

a. het toezicht op de dagelijkse leiding van de werkzaamheden van de stichting;

b. het toezicht op het dagelijks beheer van de aan de stichting toebehorende en bij haar in beheer zijnde zaken;

c. de voorbereiding van al wat het in de vergadering van het bestuur aan de orde zal stellen;

d. de uitvoering van de besluiten van het bestuur voorzover niet vallende onder het bepaalde in artikel 7 van deze statuten;

e. hetgeen hem bij of krachtens deze statuten overigens is opgedragen.

3. Het dagelijks bestuur brengt van zijn verrichtingen regelmatig aan het bestuur verslag uit.

4. Ingeval van vacatures in het bestuur of het dagelijks bestuur vormen de overblijvende leden niettemin een college met de volledige bevoegdheden van bestuur respectievelijk dagelijks bestuur.

Vertegenwoordiging.

Artikel 7:

1. De voorzitter en de secretaris vertegenwoordigen tezamen de stichting in en buiten rechte.

2. Alle besluiten, brieven en andere schriftelijke bescheiden, die van het bestuur uitgaan, worden ondertekend door de voorzitter en secretaris.

3. Het dagelijks bestuur kan de vertegenwoordiging van de stichting, onder het stellen van regelen en onder het vaststellen van beperkingen terzake, delegeren aan de directie en/of aan andere personeelsleden van de stichting.

Vergaderingen.

Artikel 8:

1. Het bestuur vergadert zo dikwijls de voorzitter het nodig oordeelt of tenminste drie leden van het bestuur het verlangen daartoe schriftelijk en onder opgaaf van redenen aan de voorzitter kenbaar maken.

2. Indien het vereiste aantal leden het in het vorige lid bedoelde verlangen kenbaar maakt, belegt de voorzitter binnen twee weken daarna een vergadering.

3. Het dagelijks bestuur vergadert zo dikwijls de voorzitter het nodig oordeelt of tenminste één ander lid van het dage-

lijks bestuur het verlangen daartoe aan de voorzitter kenbaar maakt.

4. Indien het in het vorige lid bedoelde verlangen hem kenbaar is gemaakt, belegt de voorzitter, wanneer de wens daartoe is geuit, binnen een week en overigens zo spoedig mogelijk een vergadering van het dagelijks bestuur.

5. De vergaderingen van het bestuur en van het dagelijks bestuur kunnen ingevolge een besluit van het bestuur onderscheidenlijk van het dagelijks bestuur worden bijgewoond door niet-leden, die alsdan een adviserende stem hebben.

Stemmingen.

Artikel 9:

1. Besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen, voorzover bij deze statuten niet anders is bepaald. Geldige besluiten kunnen niet worden genomen indien niet tenminste de helft van het aantal zitting hebbende leden tegenwoordig is.

2. Over zaken wordt mondeling, over personen schriftelijk bij gesloten en ongetekende briefjes gestemd, tenzij geen van de leden stemming verlangt, in welk geval een besluit zonder hoofdelijke stemming tot stand komt.

3. Blanco stemmen worden bij de vaststelling van de uitslag van een stemming geacht niet te zijn uitgebracht.

4. Indien bij een stemming over een zaak in een onvoltallige vergadering de stemmen staken, wordt het nemen van een besluit tot de volgende vergadering uitgesteld.

In deze volgende vergadering wordt, evenals terstond in een voltallige vergadering, bij staking van stemmen over een zaak een daaromtrent gedaan voorstel geacht te zijn verworpen, dan wel een besluit niet te zijn genomen.

5. Voor het geval bij een eerste stemming over personen niemand de volstreekte meerderheid heeft verkregen, wordt een tweede vrije stemming gehouden. Heeft ook bij laatstbedoelde stemming niemand de volstreekte meerderheid verkregen, dan wordt een herstemming gehouden tussen de twee personen, die bij de tweede stemming de meeste stemmen op zich hebben verenigd; wanneer alsdan de stemmen staken, beslist terstond in dezelfde vergadering het lot. Is door gelijkheid van stemmen aantallen dit tweetal niet aan te wijzen, dan hebben een of meer tussenstemmingen plaats om te bepalen wie van hen, die bij de tweede vrije stemming een gelijk aantal stemmen op zich verenigden, voor de herstemming in aanmerking komen; staken bij een tussenstemming de stemmen, dan beslist terstond in dezelfde vergadering het lot welke persoon voor de herstemming in aanmerking komt.

6. Mochten zich bij de stemmingen problemen voordoen, waarin in dit artikel niet is voorzien, dan beslist de voorzitter hoe gehandeld zal worden.

Toezicht gemeentebestuur.

Artikel 10:

1. Besluiten van het bestuur betreffende de stichting rakende onderwerpen welke overeenkomen met de voor de gemeenten in artikel 228 van de Gemeentewet opgesomde onderwerpen, behoe-

ven voor hun tenuitvoerlegging de goedkeuring van burgemeester en wethouders der gemeente Leeuwarden.

2. Het bestuur zendt daartoe zo spoedig mogelijk deze besluiten met de eventuele toelichtende bescheiden ter goedkeuring aan burgemeester en wethouders toe.

Directie.

Artikel 11:

1. De dagelijkse leiding van de werkzaamheden van de stichting en het dagelijks beheer van de aan de stichting toebehorende en bij haar in beheer zijnde zaken berust bij een of meer directeuren.

2. De directeur wordt casu quo de directeuren worden benoemd en ontslagen door het bestuur van de stichting; een directeur kan worden geschorst door het dagelijks bestuur.

3. Het bestuur bepaalt op welke wijze een directeur bij zijn ontstentenis of afwezigheid wordt vervangen.

4. Het bestuur regelt de rechtspositie van de directeur casu quo de directeuren.

Personeel.

Artikel 12:

1. Het bestuur benoemt en ontslaat het overige personeel van de stichting; dit personeel kan door het dagelijks bestuur worden geschorst.

2. Het bestuur kan zijn bevoegdheid tot het benoemen en ontslaan van personeelsleden, als bedoeld in het eerste lid, geheel of ten dele delegeren aan het dagelijks bestuur, behoudens voor wat betreft het verlenen van ontslag anders dan op eigen verzoek.

3. Het bestuur regelt de rechtspositie van het in het eerste lid bedoelde personeel.

Geldmiddelen.

Artikel 13:

De geldmiddelen van de stichting worden gevormd door:

a. het stichtingskapitaal, dat bij de oprichting van de stichting is afgezonderd;

b. de inkomsten uit in eigendom of beheer bij de stichting zijnde goederen;

c. bijdragen van natuurlijke- en rechtspersonen;

d. uit schenkingen, legaten en erfstellingen verkregen bedragen;

e. geldleningen;

f. alle overige inkomsten en baten van de stichting.

Boekjaar.

Artikel 14:

Het boekjaar van de stichting valt samen met het kalenderjaar.

Begroting.

Artikel 15:

1. Jaarlijks voor een mei stelt het bestuur de begroting voor het volgende boekjaar vast.

2. Tenminste veertien dagen voor de vergadering, waarin de vaststelling van de begroting aan de orde zal worden gesteld,

legt het dagelijks bestuur het ontwerp van de begroting voor het volgende boekjaar ter vaststelling over aan het bestuur.  
3. Binnen een week na de vaststelling zendt het bestuur de begroting ter goedkeuring aan de raad der gemeente Leeuwarden.

4. Buiten de goedgekeurde begroting kan de stichting geen uitgaaf doen dan met afzonderlijke, voorafgaande machtiging van burgemeester en wethouders van de gemeente Leeuwarden.  
Rekening en verantwoording.

#### Artikel 16:

1. De penningmeester is gehouden jaarlijks voor een maart aan het bestuur rekening en verantwoording te doen van zijn beheer over het afgelopen boekjaar, zulks onder aanbieding van de door hem opgemaakte rekening van de stichting over dat jaar.

2. Het bestuur doet zo tijdig door een deskundige een onderzoek naar de deugdelijkheid van de rekening instellen, dat het rapport van deze deskundige ter beschikking is bij de in het vierde lid bedoelde voorlopige vaststelling.

3. Bij de inrichting van de rekening, bij het in het vorige lid bedoelde onderzoek en bij de keuze van de daarmee te belasten deskundige worden eventuele aanwijzingen van burgemeester en wethouders van de gemeente Leeuwarden in acht genomen.

4. Voor een mei stelt het bestuur het ontwerp van de verlies- en winstrekening over het afgelopen boekjaar en de balans per ultimo van dat boekjaar voorlopig vast.

5. Binnen een week na de voorlopige vaststelling zendt het dagelijks bestuur een exemplaar van de in het vorige lid vermelde stukken, vergezeld van een exemplaar van het in het tweede lid bedoelde deskundigenrapport, in aan de raad van de gemeente Leeuwarden.

6. De raad van de gemeente Leeuwarden stelt zo spoedig mogelijk de in het vierde lid vermelde stukken vast.

7. De vaststelling van de in het vorige lid bedoelde stukken strekt, voorzover de daarin opgenomen ontvangsten en uitgaven betreft, aan de penningmeester en alle anderen, die bij het geldelijk beheer van de stichting over het desbetreffende kalenderjaar betrokken zijn geweest, tot décharge, behoudens later in rechte gebleken valsheid in bewijsstukken of andere onregelmatigheden.

#### Exploitatiesaldi.

#### Artikel 17:

1. Een exploitatieoverschot wordt geboekt op een reservekening voorzover door de raad der gemeente Leeuwarden daaraan geen andere bestemming wordt gegeven.

2. Een eventueel exploitatieverlies komt -voorzover dit niet kan worden gedekt uit exploitatieoverschotten van voorafgaande boekjaren- voor rekening van de gemeente Leeuwarden.

#### Jaarverslag.

#### Artikel 18:

1. Jaarlijks biedt het dagelijks bestuur zo tijdig, dat aan hetgeen is bepaald in het volgende lid kan worden voldaan,

een verslag van de werkzaamheden van de stichting en haar organen in het afgelopen boekjaar aan het bestuur aan.

2. Voor een mei stelt het bestuur het in het eerste lid bedoelde verslag vast.

3. Binnen een week na de vaststelling van het verslag ingevolge het vorige lid zendt het dagelijks bestuur dit in aan burgemeester en wethouders van de gemeente Leeuwarden. Reglementen.

Artikel 19:

Het bestuur stelt, voorzover nodig, ter uitvoering van deze statuten en overigens tot het op de juiste wijze bereiken van het doel van de stichting een huishoudelijk reglement en eventueel verder wenselijke reglementen vast. Deze mogen geen bepalingen inhouden, welke strijdig zijn met deze statuten. Statutenwijziging en ontbinding.

Artikel 20:

1. De raad der gemeente Leeuwarden is bevoegd de statuten van de stichting te wijzigen of de stichting te ontbinden.

2. Alvorens te besluiten tot wijziging van de statuten of ontbinding der stichting neemt de raad kennis van het schriftelijk ingewonnen oordeel van het bestuur terzake.

3. Bij ontbinding van de stichting geschiedt de vereffening door het bestuur met inachtneming van het daaromtrent door de raad der gemeente Leeuwarden bepaalde. Die raad kan bepalen, dat de eigendommen van de stichting geheel of ten dele niet te gelde worden gemaakt, maar naar de gemeente Leeuwarden overgaan, dan wel dat alle activa en passiva van de stichting naar die gemeente overgaan.

4. Tijdens de vereffening blijven de statuten zoveel mogelijk van toepassing.

5. Het vermogen van de stichting, voorzover niet vereffend, vervalt aan de gemeente Leeuwarden. Een eventueel nadelig liquidatiesaldo komt voor rekening van de gemeente Leeuwarden.

De verschenen personen zijn aan mij, notaris, bekend.

Waarvan akte in minuut is verleden te Leeuwarden op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.